

## REFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE AFD. 1

### Præstevænget, Bakken, Grønningen, Høllevang og Damparken

AFHOLDT: 18.08.2025 KL. 17.00-18.30

Mødested: Manufakturen, Søren Jensens Vej 2  
**Det korrekte mødested var Stadionvej 5, (hundehuset)**

#### ENDELIG DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for 2024
4. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
5. Behandling af indkomne forslag\*
6. Eventuelt valg af afdelingsbestyrelsesformand
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
9. Eventuelt

I mødet deltog 21 beboere fra 14 husstande.

Desuden deltog afdelingsinspektør Henrik Møller Hjarsen (HEMH) og Eva Etmann Rasmussen (EER) organisationsbestyrelsesmedlem

- Ad. 1 EER blev valgt.
- Ad. 2 Da der ikke er en afdelingsbestyrelse, blev der ikke aflagt beretning.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2024. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2026. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 3,59% med virkning fra d. 1. januar 2026.
- Ad. 5 Installation af varmepumpe. Forslaget blev trukket tilbage af forslagsstiller.
- Ad. 6 Ingen valgt.
- Ad. 7 Ingen valgt.

Ad. 8 Ingen valgt.

Ad. 9 HEMH, Fortalte om Hvordan matrikel grænserne er på Høllevang og Damparken. Veje og p-pladser tilhører Tønder kommune, og dermed også vedligeholdelsen og snerydning. Tønder kommune har derfor ikke ville give afdelingen lov til at opsætte lade stander til elbiler på Høllevang.

Der blev efterspurgt udvendigt maler arbejde der ikke var blevet lavet færdigt. HEMH kunne kun beklage for det manglende arbejde, og forklarede at rekvisitioner er blevet annulleret og at denne maler ikke fik mere arbejde, derfor arbejdes der på at finde en maler der evt. kan udføre arbejdet i år, det er dog ikke sikkert at der er nogen der har tid nu, så må det vente til 2026.

Der blev talt en del om en verserende klagesag og udsættelse på Høllevang.